

## Акт

о результатах контроля за исполнением пункта 5.17, приложения № 5, приложения № 6, приложения № 7, приложения № 8, приложения № 9, приложения № 10, приложения № 13

концессионного соглашения «В отношении системы коммунальной инфраструктуры (централизованной системы холодного водоснабжения) на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области» от 17.09.2015 . №2015-02-ВС, заключенного между администрацией ЗАТО г. Радужный Владимирской области и ЗАО «Радугаэнерго»

В целях надлежащей организации работы по выполнению условий концессионного соглашения «В отношении системы коммунальной инфраструктуры (единой закрытой системы теплоснабжения) на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области» от 17.09.2015 года № 2015-01-ТС (далее по тексту – Концессионное соглашение) МКУ «ГКМХ» проведена проверка по исполнению ЗАО «Радугаэнерго» условий Концессионного соглашения в присутствии представителя ЗАО «Радугаэнерго».

Проверка проводилась 05.02.2024

Проверяемый период 2023 год.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе: за исполнением п.5.17 Концессионного соглашения, приложения № 5, приложения № 6, приложения № 7, приложения № 8, приложения № 9, приложения № 10, приложения № 13.

1. Контроль за соблюдением ЗАО «Радугаэнерго» условий п.5.17 концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по капитальным ремонтам, подлежащим выполнению Концессионером за счет средств Концедента, в 2023 году выполнены следующие работы по капитальным ремонтам:

	Объект капитального ремонта	Сумма выполненных работ, руб.	Срок проверки выполненных работ специалистами МКУ «ГКМХ»
1	Капитальный ремонт наружных сетей холодного водоснабжения от ВК4 до ВК здания ФОК № 3А квартал 9 (2 этап) ЗАТО г.Радужный Владимирской области (2 этап)	156 525,00	25.01.2023
2	Замена узла учета холодного водоснабжения в здании узла водопроводных сооружений строение 1 квартал 13/4 ЗАТО г.Радужный Владимирской области	296 292,00	14.06.2023
3	Капитальный ремонт наружных сетей холодного водоснабжения от ПГ-44 до ВК-37 1 квартал ЗАТО г.Радужный Владимирской области	913 920,54	26.06.2023
4	Капитальный ремонт наружных сетей холодного водоснабжения от ВК-36 до ПГ-47 1 квартал ЗАТО г.Радужный Владимирской области	1 254 187,92	28.07.2023
5	Капитальный ремонт наружных сетей холодного водоснабжения от ВК-4 до ВК здания ФОК № 3А 9 квартал на территории ЗАТО г.Радужный Владимирской области	167 352,67	28.07.2023
6	Капитальный ремонт наружных сетей холодного водоснабжения от ВК-37 до ВК-36 1 квартал ЗАТО г.Радужный Владимирской области	238 302,82	10.08.2023



7	Капитальный ремонт наружных сетей холодного водоснабжения от ПГ-47 до ВК-33 ЗАТО г.Радужный Владимирской области	1 628 615,55	13.09.2023
8	Благоустройство территории (устройство асфальтового покрытия 65 м2) после капитального ремонта наружных сетей холодного водоснабжения от ВК-33 до ВЫК-37 1 квартала	95 306,89	05.10.2023
9	Капитальный ремонт наружных сетей холодного водоснабжения от ВК-50 до ж.д. № 13 3 квартал	86 413,48	24.10.2023
10	Капитальный ремонт водопровода от артезианских скважин № 6 до артезианской скважины № 7 в 16 квартале (1 этап)	295 083,13	08.12.2023
	<b>Всего</b>	<b>5 132 000,00</b>	

Выполненные работы по капитальным ремонтам объектов водоснабжения в 2023 году на сумму 5 132 тыс. руб. соответствуют условиям пункта 5.17. Концессионного соглашения.

2. Техничко-экономические показатели, техническое состояние Объекта Концессионного соглашения, соответствуют показателям, приведенным в приложении № 5 к Концессионному соглашению.

3. В соответствии с условиями концессионного соглашения (приложение № 6 Концессионного соглашения) в 2023 году выполнены работы: по реконструкции водовода от квартала 13 до квартала 1 (1-этап).

Вложенные Концессионером инвестиции в сумме 1548,927 тыс. руб. (без учета НДС), в том числе за счет амортизационных отчислений 1548,927 тыс. руб., в реконструкцию вышеуказанных объектов Концессионного соглашения соответствуют предельным размерам расходов на создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения, которые предполагалось осуществить Концессионером в 2023 г. (приложение № 9 Концессионного соглашения), и объемам инвестиций в создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения (приложение №13 Концессионного соглашения).

Работы по реконструкции включены в инвестиционную программу ЗАО «Радугаэнерго» ЗАТО г. Радужный в сфере водоснабжения на 2021 – 2025 годы. Инвестиционная программа согласована с администрацией ЗАТО г. Радужный Владимирской области. Отчет об исполнении инвестиционной программы ЗАО «Радугаэнерго» ЗАТО г. Радужный в сфере водоснабжения за 2023 год согласован с администрацией ЗАТО г. Радужный Владимирской области.

4. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера соответствуют значениям, предусмотренным в Приложении № 7 Концессионного соглашения.

5. Фактический объем валовой выручки, полученной Концессионером, (49236,2 тыс. руб.) превышает объем, приведенного в Приложении № 8 Концессионного соглашения.

Председатель МКУ «ГКМХ»

О.Г. Митенин

Генеральный директор ЗАО «Радугаэнерго»

С. А. Волков

