



АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



преимущества 03

**общая характеристика 04**

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

позиция предпринимателей 09

анализ интервью администрации 10

SWOT-анализ МО 11

доступная инфраструктура 13

онтент анализ социальных сетей 14

организационные проблемы 15

**механизмы реализации инвестиционного профиля 16**

основные организации 17

ключевые компетенции 18

реализуемые инвестиционные проекты 19

инвестиционные ниши 20

инвестиционные площадки 22

меры господдержки 23

предложение по корректировке мер поддержки 25

образ будущего МО 26

контакты 27

**приложения 28**

цель и задачи проекта 29

методология разработки 30

рабочая группа 35

анализ опроса бизнеса 36

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



# ПРЕИМУЩЕСТВА ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



## РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

96,5 % в общем объеме отгруженной продукции в 2023 г.



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ МО

Город связывает с областным центром автомобильная дорога с твердым асфальтовым покрытием. Пригородное и внутригородское сообщение выполняется автомобильным транспортом общего пользования.



## БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

МО расположено в лесном массиве в 25 километрах от областного центра – города Владимира в юго-западном направлении. На севере и востоке граничит с Судогодским районом, на юге – с Гусь-Хрустальным районом, на западе и северо-западе – с Собинским районом.



## НАЛИЧИЕ СОЦИАЛЬНЫХ ЛЬГОТ

- реализуются студенческие проездные билеты, а так же проездные билеты для детей из многодетных семей на пригородный маршрут;
- оказывает услуги муниципальная городская баня;
- установлены дополнительные социальные льготы в образовательных организациях



## СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

<https://www.raduzhnyi-city.ru/about/priorities/investitsii.php>



## ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Жилищное строительство  
Инженерное строительство

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

17,38 тыс. чел



численность  
населения МО, 2023 г.

113 тыс. кв. м



площадь МО

## Транспортная доступность МО

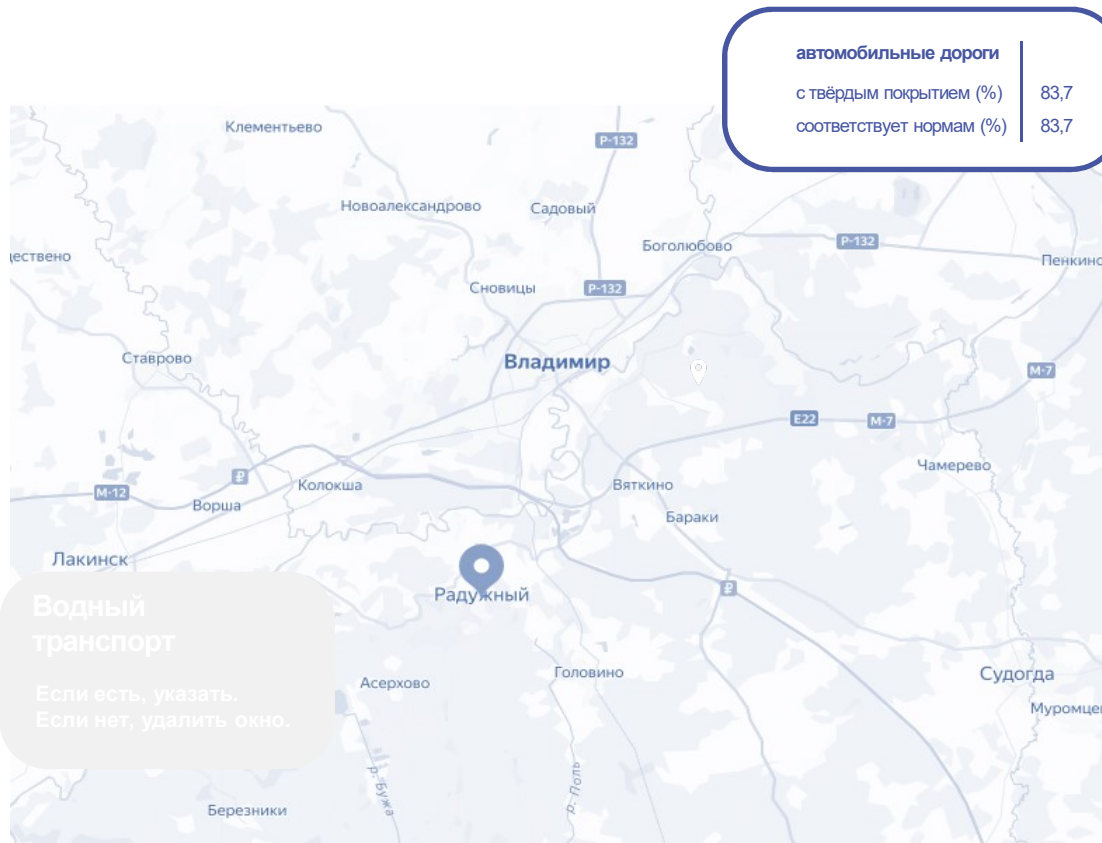
### Автотранспорт



М-7 Москва - Нижний-Новгород

М-12 Москва - Казань

Р-132 «Золотое кольцо»



# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

объем инвестиций  
в основной капитал млрд руб.

0,87

0,87

181,730

средний размер пенсии  
тыс.руб.

18 664

н/д

19 400

общий фонд оплаты труда  
по полному кругу организации  
млрд руб.

3,96

4,84

72,41

средняя з/п  
руб.

48 232

57 166

52 000

отгрузка продукции  
млрд руб.

21,43

25,58

780,490

объем розничного  
товарооборота  
млрд руб.

1,629

1,221

305,656

— 2022 — 2023 — ВО\* 2023 год

## СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ (%)



Обработывающее производство — 91,6 %



Прочие — 8,4 %

\*В среднем на 1 муниципалитет Владимирской области

# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ

Обработывающее производство - **44 386 руб.**

Деятельность по обеспечению электрической энергией, газом, паром, кондиционирование воздуха - **45 499 руб.**

Водоснабжение, водоснабжение, организация сбора и утилизации отходов - **37 201 руб.**

Строительство - **176 467 руб.**

Торговля - **39 027 руб.**

Здравоохранение - **42 125 руб.**

Образование - **40 323 руб.**

Деятельность культуры - **40 599 руб.**

темп роста\*%

11

16

12

27

15

19

16

10

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата работников организаций	руб.	48 232	57 166
	%*	18,5	
среднемесячная заработная плата по Владимирской области	руб.	45 121,6	52 000,3

\*темп роста указан в процентах к предыдущему году

**0,5 %**

регистрируемая  
безработица

**2,0 %**

показатели по Владимирской области  
на 01.01.2024

**56** чел.

безработные граждане

**14,1 тыс. чел.**

показатели по Владимирской области  
на 01.01.2024

\*к 2022 году

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ



Территория ЗАТО г. Радужный располагается в умеренно климатическом поясе в зоне атлантико-континентального влияния, с господством здесь в течение всего года атлантического и континентального воздуха как европейского, так и азиатского происхождения, с характерным умеренно-континентальным климатом с довольно значительной амплитудой колебаний температуры в течение года.



По многолетним наблюдениям установлено, что средняя температура воздуха выше нуля наступает с 9 апреля и прекращается 18 октября.

Утренние заморозки продолжаются весь май и наблюдаются иногда в первых числах июня. Осенние заморозки наступают в период с 7 сентября по 15 октября. Продолжительность периода с температурой почвы выше 0° составляет в среднем 135 дней. Количество выпадающих осадков в год составляет 531 мм, выпадающих в вегетационный период составляет около 287 мм или 54% от общего среднегодового количества осадков.



## ЛЕСА И ПОЧВЫ

### Общая площадь городских лесов 144,4 га

#### Леса



В соответствии с лесорастительным районированием, утвержденным приказом Минприроды России от 18.08.2014 № 367 (ред. от 19.02.2019) «Об утверждении перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации», городские леса ЗАТО г. Радужный Владимирской области отнесены к району хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации зоны хвойно- широколиственных лесов.

#### Почвы



В зависимости от материнских почвообразующих пород, рельефа и травянистой растительности на территории МО выделены следующие типы почв:

- подзолистые;
- дерново-подзолистые;
- полуболотные почвы;
- болотные почвы.

## ЗЕМЛИ

### Общая площадь 113,02 км.кв., в т.ч.:



**земли жилой застройки**  
1,6 кв. км



**земли производственного назначения**  
6,5 кв. км



**земли, покрытые лесом**  
98,4 кв. км

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

**3**  
учреждения  
дошкольного образования

**3**  
учреждения  
дополнительного  
образования

**3**  
учреждения  
школьного образования

**1**  
учреждение  
профессионального  
образования



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**15**  
терапевтических коек

**10**  
палативных коек

**1**  
амбулаторно-  
поликлиническое  
учреждение

**1**  
стационарное  
учреждения



## СПОРТ

**1**  
ФОК

**10**  
спортзалов

**2**  
бассейна

**16**  
плоских спортивных  
сооружений



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

**3**  
клубных учреждения

**1**  
библиотека

**6**  
памятников

**1**  
парк



# ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

## ▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



## ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Особый статус закрытого административно-территориального образования (ЗАТО)

1

## ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничено возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств,
- сложность с привлечением заемных средств



## ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (Технопарки, бизнес-инкубаторы)

# АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

## ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Представители бизнеса неохотно коммуницируют с администрацией МО
- У инвесторов нет заинтересованности в общении с инвестиционными уполномоченными МО
- Потребность в более активной поддержке со стороны Агентства экономического развития Владимирской области
- Отток кадров, нехватка специалистов

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки. Своевременная отработка обращений представителей бизнеса.
- ✓ Активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным. Создание условий для эффективной работы проектного офиса и составление дорожной карты для инвесторов
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов

# SWOT-АНАЛИЗ

## МО ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

1. Наличие свободных площадей земельных участков под развитие промышленного и жилищного строительства.
2. Наличие производственных мощностей.
3. Высокий уровень благоустроенности жилого фонда. Отсутствие ветхого и аварийного жилья.
4. Предоставление служебного жилья сотрудникам системы жизнеобеспечения города, работникам культуры, медицинским и педагогическим работникам.
5. Бесперебойное снабжение потребителей энергоресурсами.
6. Высокий уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой.
7. Стабильная экологическая обстановка.
8. Доступность автотранспортных пассажирских перевозок.
9. Социальная направленность бюджета.
10. Отсутствие задолженности по выплате заработной платы.
11. Наличие всех основных звеньев системы образования, как основы для создания системы непрерывного образования.
12. Высокий охват детей дошкольным, средним и дополнительным образованием.
13. Наличие доступной (по пропускной способности и стоимости) сети учреждений культуры и спорта.
14. Отсутствие межнациональных конфликтов.
15. Внедрена автоматизированная интеллектуальная система видеонаблюдения «Безопасный город».
16. Словосочетания «закрытый город», «предприятия закрытого города», «продукция, произведенная в закрытом городе» могут использоваться как бренд, как способ выделиться, привлечь внимание.

### СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

1. Дефицит высококвалифицированных инженерно-технических и рабочих кадров в промышленности. Утрачивается престиж многих рабочих профессий.
2. Недостаточность у начинающих предпринимателей необходимых материальных и финансовых ресурсов для организации и развития собственного дела.
3. Нестабильность законодательства.
4. Снижение доли собственных доходов в общем объеме доходов.
5. Существенная степень физического износа коммунальной инфраструктуры.
6. Низкий уровень инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство.
7. Низкий уровень активности собственников жилья.
8. Единственный газопровод, связывающий промышленную зону и жилой сектор, требующий модернизации и увеличения протяженности.
9. Существенная степень физического износа объектов социальной инфраструктуры.
10. Нехватка специалистов в области образования.
11. Дефицит узких специалистов и врачебных кадров в поликлинике и стационаре, старение кадров.
12. Отрицательная динамика удовлетворенности населения медицинской помощью.
13. Социальная сфера не является привлекательной для инвесторов.

# SWOT-АНАЛИЗ

## МО ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ВОЗМОЖНОСТИ

1. Диверсификация производства, в том числе выпуск новых видов изделий.
2. Реализация инвестиционных проектов, направленных на организацию новых производств гражданского назначения, энергосбережение и развитие инфраструктуры, снижение негативного влияния на окружающую среду.
3. Формирование благоприятного климата для развития малого бизнеса.
4. Расширение масштабов деятельности предприятий, улучшения хозяйственного климата и привлечения инвесторов.
5. Дальнейшее развитие промышленных площадок 16,17.
6. Повышение эффективности использования муниципального имущества.
7. Подключения новых потребителей в связи с имеющимися запасами мощностей системы жизнеобеспечения.
8. Модернизация (реконструкция) сетей газо-, водо-, электроснабжения, и водоотведения.
9. Развитие микрорайонов малоэтажной застройки.
10. Внедрение инновационных технологий в области образования, здравоохранения, спорта, культуры, физической культуры и социальной сферы.

### УГРОЗЫ

1. Отток персонала и снижение возможности формирования и привлечения ключевого производственного персонала требуемого уровня компетенции и квалификации.
2. Обострение конкурентной борьбы, в том числе приход в город крупных торговых сетей, предлагающих товары и сопутствующие услуги по более низким ценам, чем у субъектов малого бизнеса.
3. Отток работоспособного и образованного населения за пределы города, а также отъезд молодежи, окончившей среднюю школу в другие города для получения образования.
4. Снижение платежеспособности физических и юридических лиц.
5. Снижение показателей работы предприятий в связи с неблагоприятным воздействием внешних условий.
6. Отсутствие притока квалифицированных кадров, особенно врачей и учителей.



# ДОСТУПНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ:



Основным источником теплоснабжения ЗАТО г. Радужный является центральная котельная:  
- установленная тепловая мощность 177,2 Гкал/ч;  
- подключенная нагрузка – 73,51 Гкал/час;  
- **свободная мощность – 103,69 Гкал/час.**

Теплоснабжение жилых домов города, объектов социального, культурного и бытового назначения, промышленных предприятий осуществляется от центральной котельной

## СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ:



Водозабор осуществляется из артезианских скважин. Воду добывают с глубины 120 м из 16 скважин. Добытая вода по трубопроводам поступает на узел водопроводных сооружений третьего подъема, где происходит ее аккумулярование в двух резервуарах общей емкостью 3 800 м<sup>3</sup>.

Установленная производственная мощность насосных станций 1-го подъема – 7,8 тыс.м<sup>3</sup>/сут. Установленная мощность водопровода – 6,65 тыс.м<sup>3</sup>/сут. Подключенная нагрузка -114,3 м<sup>3</sup>/час.

**Свободная мощность – 162,7 м<sup>3</sup>/сут.**

## СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ:



В городе построены современные централизованные очистные сооружения биологической очистки, рассчитанные на прием сточных вод от населения и промышленных предприятий в объеме 7,0 тыс.м<sup>3</sup>/сут. В настоящее время прием сточных вод составляет 2,9 тыс.м<sup>3</sup>/сут.

**Свободная мощность – 4,1 тыс.м<sup>3</sup>/сут.**

## СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ:



Территория ЗАТО г. Радужный полностью газифицирована. Газоснабжение населения и объектов социальной инфраструктуры осуществляется газопроводом высокого давления I категории от ГРС-2 с. Спасское до города Радужный протяженностью 28 км.

## СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ:



Основной высоковольтной линией электропередач, подающей электрическую энергию в город, является ЛЭП-110 кВ, протяженностью 13,5 км. Перераспределение электроэнергии производится на трансформаторной подстанции ТП-110/10. Система электроснабжения имеет мощность 50 МВт. **Свободная мощность - до 10 МВт.**

На случай аварийных ситуаций по отключению ЛЭП-110 кВ в городе построена резервная газодизельная электростанция, которая обеспечит электроэнергией все жизненно важные объекты в городе.

**В связи с имеющимися запасами мощностей системы жизнеобеспечения ЗАТО г. Радужный, существует возможность подключения новых потребителей.**

# КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

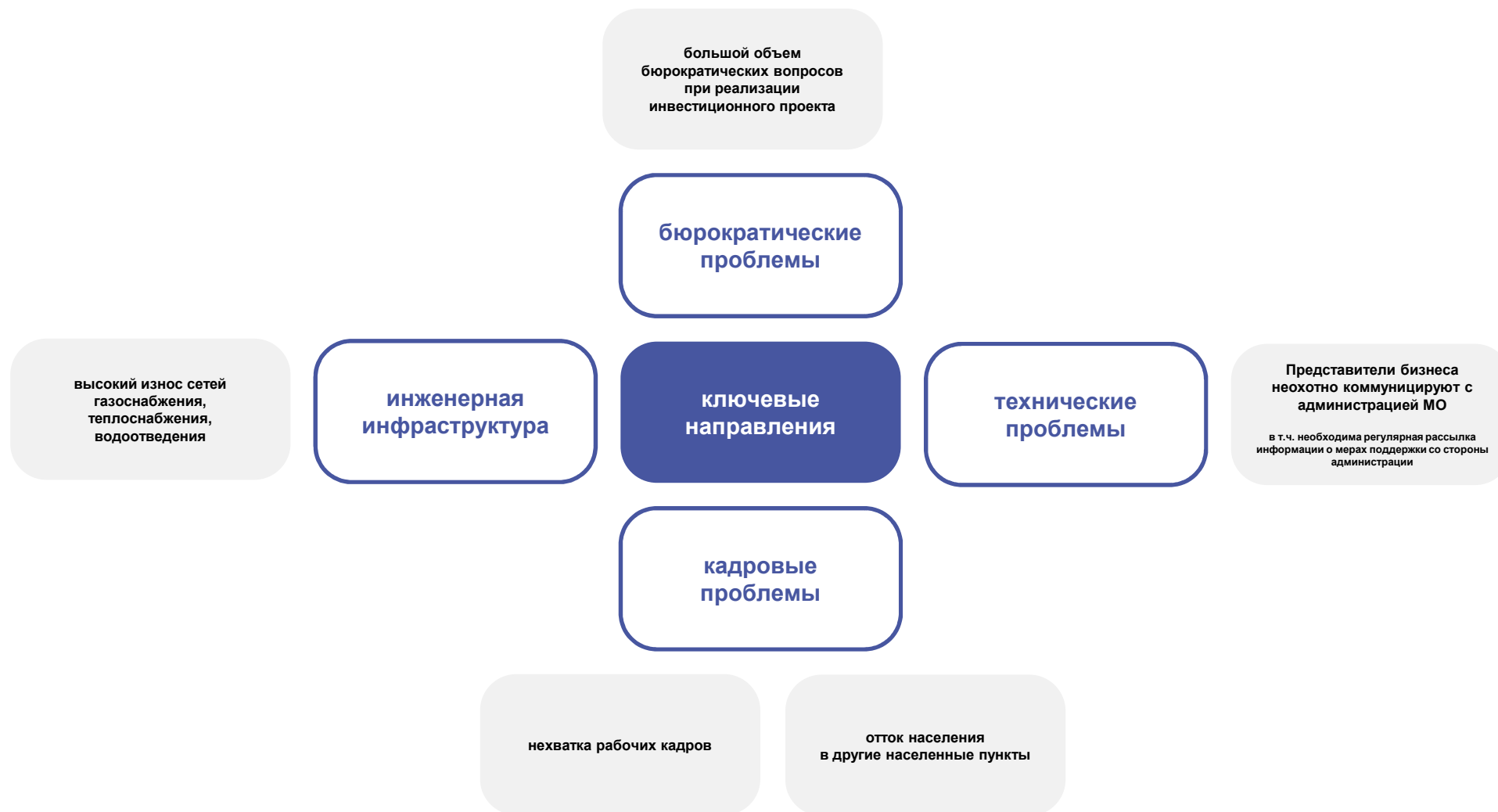
## ПРОБЛЕМЫ

- Качество питьевой воды не соответствует санитарным правилам и нормам
- 15 % дорожного покрытия МО находится в ненормативном состоянии (в т.ч. плохое освещение на некоторых участках дорог)
- Нехватка квалифицированных специалистов в учебных и медицинском учреждениях МО

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ В рамках реализации регионального проекта «Чистая вода (Владимирская область)» национального проекта «Жилье и городская среда» муниципальной программы «Обеспечение населения ЗАТО г. Радужный Владимирской области питьевой водой» начато строительство станции водоподготовки (обезжелезивания) на территории УВС третьего подъема.
- ✓ Участие в региональном проекте «Дорожная сеть Владимирской области» национального проекта «Безопасные и качественные дороги». Заключен энергосервисный контракт на оказание услуг, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного (наружного) освещения территории МО.
- ✓ Содействие со стороны администрации в релокации педагогических и медицинских работников из других населенных пунктов. Предоставление специалистам служебного жилья и социальных преференций.

# ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО





АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



# МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ООО «Владимирский Стандарт»	Переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции	16 822	3 984
ЗАО «Электон»	Производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры	2 577	486
ООО «Орион-Р»	Производство электрической распределительной и регулирующей аппаратуры	799,68	228
ЗАО «Радугаэнерго»	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными	529,49	205
ФКП ГЛП «Радуга»	Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук	н/д	334
ООО «БиоХимФарм»	Производство лекарственных препаратов для медицинского применения	179,05	52

# КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



**ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ СТАНДАРТ»**

На рынке более 10 лет  
Самое высокотехнологичное мясоперерабатывающее  
производство в Центральном федеральном округе

300 тонн готовой продукции в сутки  
150 наименований высококачественной продукции  
4000 профессиональных сотрудников пищевого  
производства

■ РЕГИОНЫ ПРИСУТСТВИЯ  
■ ПЕРСПЕКТИВНЫЕ РЕГИОНЫ



**ООО «ОРИОН-Р»**

входит в состав группы компаний «Рунако»  
(г. Москва)

На рынке более 10 лет

Основная сфера деятельности:  
производство электрооборудования для  
нефтегазодобывающих компаний  
Сотрудничество:  
ведущие нефтедобывающие и сервисные компании:  
АО «НК «Роснефть» и ее дочерние общества, ОА «Газпром-  
Нефть», АО «НГК «Славнефть», АО «ЛЕПСЕ», Schlumberger  
в России, а также в республике Казахстан и Азербайджан

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 <p>Администрация ЗАТО г. Радужный Владимирской области</p>	<p>Строительство станции водоподготовки (обезжелезивания) на территории УВС третьего подъема</p>	407	2024 г.
 <p>ООО «БиоХимФарм»</p>	<p>Реконструкция производственных помещений Строительство участка суспензий Строительство участка этикетирования и упаковки</p>	50 15 18	2024-2025 г.г.
 <p>ИП Трофимова Галина Юрьевна</p>	<p>Создание и развитие крестьянского фермерского хозяйства по разведению и реализации радужной форели</p>	11	2024 г.

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО



**Строительство многоквартирного дома в 9 квартале ЗАТО г. Радужный Владимирской области, расположенного по адресу: Владимирская область, ЗАТО г. Радужный, 9 квартал**

**Основные характеристики ниши:**

Жилая площадь 6,3 тыс. м

Количество квартир -116

Количество этажей -10

**Информация о производственном объеме, сырьевой базе, прочих производственных ресурсах в количественном или стоимостном выражении:**

Мощность объекта - 6,3 тыс. м

Площадь застройки - 1 263,99 м

**Стоимость строительства - 471 719 010 руб.**

**Предполагаемые площадки для размещения:**

г. Радужный, Владимирской области, 9 квартал

**Свободная площадь площадки:**

Площадь земельного участка - 3 785 м

**Наличие инфраструктуры:**

Наличие центрального газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения

## ИНЖЕНЕРНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО



**Строительство наружных сетей холодного водоснабжения в 17 квартале ЗАТО г. Радужный Владимирской области**

**Основные характеристики ниши:**

Длина водопровода - 2 827 м.

Диаметр водопровода - 225 мм.

**Информация о производственном объеме, сырьевой базе, прочих производственных ресурсах в количественном или стоимостном выражении:**

Мощность объекта - 420 м /сут.

**Стоимость строительства- 57 120 000 руб.**

**Предполагаемые площадки для размещения:**

г. Радужный, Владимирской области, 17 квартал

**Свободная площадь площадки:**

2 827 м.

**Наличие инфраструктуры:**

Наличие центрального электроснабжения, водоснабжения и водоотведения

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ\*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 <p>СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА</p>	<p>Наличие граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях</p>	<p>Создание условий для улучшения жилищных условий жителям города</p>
 <p>РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА</p>	<p>Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами</li> <li>• Популяризации производственных профессий</li> </ul>
 <p>СТРОИТЕЛЬСТВО СТАНЦИИ ВОДОПОДГОТОВКИ (ОБЕЗЖЕЛЕЗИВАНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ УВС ТРЕТЬЕГО ПОДЪЕМА</p>	<p>Качество питьевой воды не соответствует санитарным правилам и нормам</p>	<p>Обеспечение населения качественной питьевой водой</p>
 <p>СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ</p>	<p>Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Позволит оптимизировать бизнес-процессы</li> </ul>

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

13

ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПЛОЩАДОК

## ТАРИФЫ



2 905,40 руб.  
отопление (за ед.энергии)



57,04 руб.  
холодная вода (м3)



43,42 руб.  
водоотведение (м3)



6,64 руб.  
природный газ (м3)



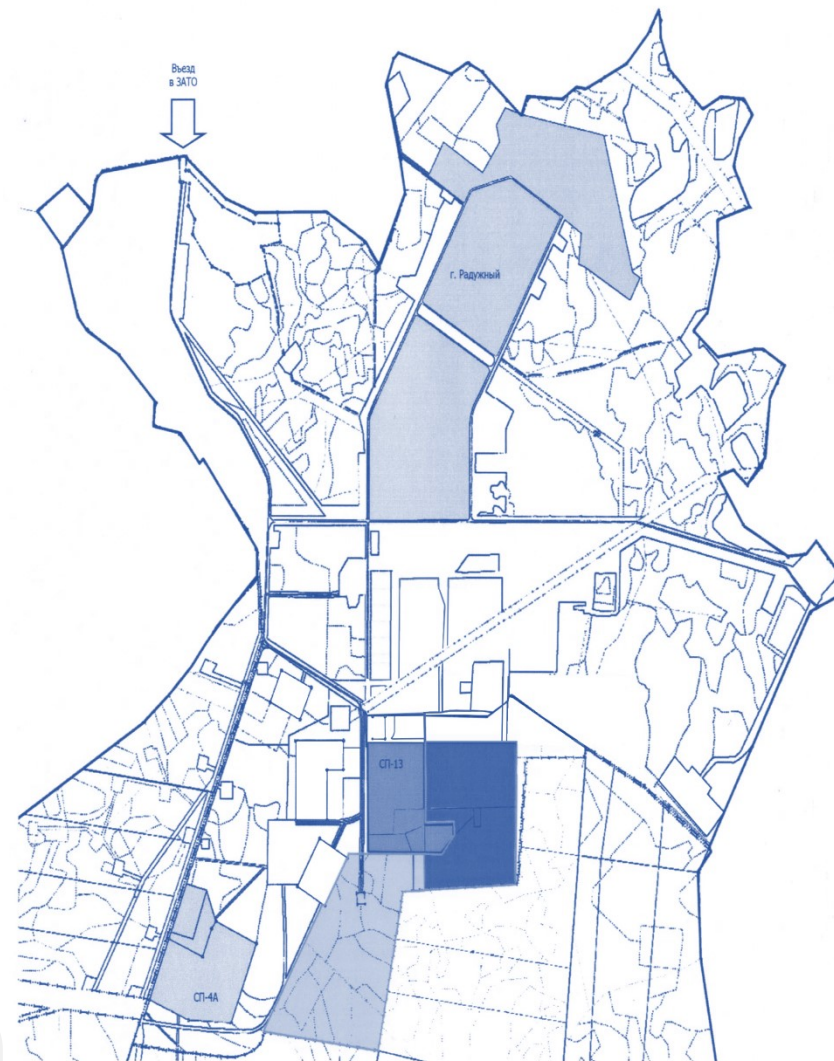
9,96 руб.  
электроэнергия (кВт ч.)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г. Радужный Владимирской области <https://www.raduzhnyi-city.ru/about/priorities/investitsii.php>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в муниципальном образовании можно на официальном сайте органов местного самоуправления ЗАТО г. Радужный Владимирской области <https://www.raduzhnyi-city.ru/about/podderzhka-malogo-i-srednego-predprinimatelstva/normativno-pravovye-akty-msp/imushchestvo-dlya-biznesa-msp.php>



- Территория с функционирующими объектами инфраструктуры
- 1 очередь развития индустриального парка
- 2 очередь развития индустриального парка
- 3 очередь развития индустриального парка

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

**Агентство  
экономического  
развития Владимирской  
области**

[ссылка на сайт](#)

**Общероссийская  
общественная  
организация «Деловая  
Россия»**

[ссылка на сайт](#)

**Владимирское  
областное отделение  
«Опора России»**

[ссылка на сайт](#)

**Союз «Торгово-  
промышленная палата  
Владимирской  
области»**

[ссылка на сайт](#)

**ГАУ Владимирской  
области «Бизнес-  
инкубатор»**

[ссылка на сайт](#)

**АНО «Центр  
поддержки экспорта  
Владимирской  
области»**

[ссылка на сайт](#)

**АО «Корпорация  
развития  
Владимирской  
области»**

[ссылка на сайт](#)

**НО «Фонд развития  
промышленности  
Владимирской  
области»**

[ссылка на сайт](#)

**Региональный центр  
поддержки  
предпринимательства**

[ссылка на сайт](#)

**Фонд содействия  
развитию малого и  
среднего  
предпринимательства**

[ссылка на сайт](#)

# МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И  
СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И  
ТУРИЗМА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И  
СПОРТА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ  
ИНФОРМАЦИОННАЯ И  
КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ  
ПОДДЕРЖКА  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ  
КОЛИЧЕСТВА  
И СРОКОВ  
ПРОЦЕДУР,  
НЕОБХОДИМЫХ  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ РАБОЧЕЙ  
ГРУППЫ, КОТОРАЯ  
БУДЕТ  
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ  
И ПРОРАБОТКОЙ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА  
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ ПРОЦЕДУР  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР  
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР В  
ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД ДЛЯ  
СОКРАЩЕНИЯ ВРЕМЕННЫХ  
ИЗДЕРЖЕК



# ОБРАЗ БУДУЩЕГО

## ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



100% предприятий знакомы с инвестиционным уполномоченным



создана рабочая группа, осуществляющая поддержку инвесторов

## СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

## ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Жилищное строительство

# КОНТАКТЫ

## АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Владимир, ул. Мира, д. 29

 + 7 800 222 33 19

 aervo33@mail.ru


## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Радужный, 1 квартал, д 55

 + 7 49254 3 29 59

 radugn@avo.ru

## ГАУ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "БИЗНЕС-ИНКУБАТОР"

 г. Владимир, Октябрьский  
проспект, д.21

 + 7 (4922) 777-620

 info@mb33.ru

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ В МО

**Попов Вадим Анатольевич**

 + 7 49254 3 29 12

Заместитель главы администрации  
города по городскому хозяйству

 radugn@avo.ru

**Горшкова Ольга Михайловна**

 + 7 49254 3 56 23

Заместитель главы администрации  
города по финансам и экономике,  
начальник финансового управления

 rdg-gorfo@mail.ru



АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



## ПРИЛОЖЕНИЯ

# ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

## ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИИ

## ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ  
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ  
РАЗВИТИЮ МО



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

## СБОР ИНФОРМАЦИИ

### ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

### НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА



Данные официальной статистики  
(территориальный орган Федеральной  
службы государственной статистики  
Владимирской области)



Исследования, статьи, рейтинги и  
прочие работы на тему  
инвестиционной и привлекательности  
авторитетных изданиях  
(Би, ТеДо, Кеpt, VC, АСИ)



Официальный сайт органов местного  
самоуправления ЗАТО г. Радужный  
Владимирской области



Интернет сообщества  
местного населения в популярных  
социальных сетях  
(Вконтакте, Одноклассники)



Российское агентство международной  
информации «РИА Новости»



Запрос социально-экономических  
и других показателей у  
представителей  
муниципалитета



Очное интервью с представителями  
муниципалитета



Очное интервью с представителями  
предприятий города



Онлайн-опрос предприятий города



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

## АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



### МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического планирования и развития МО



Адаптированный вариант классической матрицы БКГ\* под анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития отрасли



Планирование действий администрации МО по поддержке отрасли



### SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить



Формирование стратегии для укрепления позиций МО





# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ  
РАЗВИТИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ**



**РЕАЛИЗАЦИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов МО,  
которые реализуются и планируются  
к реализации как администрацией, так  
и бизнесом



Формирование траектории  
и потенциала развития МО  
в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ  
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон  
и слабых сторон МО



Формирование предложений  
по улучшению текущей ситуации  
в МО



# ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Сайт администрации, официальный бюллетень администрации МО «Радуга-информ», регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Сайт администрации, официальный бюллетень администрации МО «Радуга-информ», статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</li> </ul>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</li> </ul>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</li> </ul>
РАБОТА С ИНВЕТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</li> </ul>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</li> </ul>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕТОРАМИ	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</li> </ul>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</li> </ul>

# СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



**АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ЛАРИОНОВ ЮРИЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Первый заместитель директора



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО  
г. РАДУЖНЫЙ**



**КОЛГАШКИН АНДРЕЙ  
ВАЛЕРЬЕВИЧ**

Глава города ЗАТО г. Радужный  
Владимирской области



**ПОПОВ ВАДИМ  
АНАТОЛЬЕВИЧ**

Заместитель главы администрации города по  
городскому хозяйству  
Инвестиционный уполномоченный в МО



**ГОРШКОВА ОЛЬГА  
МИХАЙЛОВНА**

Заместитель главы администрации города по  
финансам и экономике, начальник финансового  
управления  
Инвестиционный уполномоченный в МО



**МИТЕНИН ОЛЕГ  
ГЕННАДЬЕВИЧ**

Председатель МКУ «Городской комитет  
муниципального хозяйства»



**ЛИСЕЦКИЙ СЕРГЕЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Председатель Комитета по управлению  
муниципальным имуществом



**СИМОНОВА ТАТЬЯНА  
ПАВЛОВНА**

Начальник отдела экономики администрации  
ЗАТО г. Радужный



**ПРЕДСТАВИТЕЛИ  
БИЗНЕС-СООБЩЕСТВА**



**СТЕБЕЛЬСКИЙ ИГОРЬ  
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Исполнительный директор  
ООО «Орион-Р»



**ВОЛКОВ СЕРГЕЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Генеральный директор  
ЗАО «Радугаэнерго»

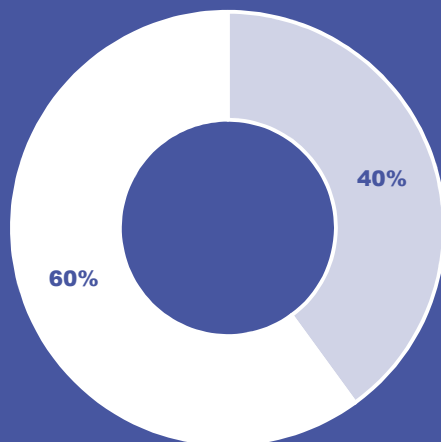
# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

40,0%

компаний в выборке



30%

компаний отмечают сложности с оформлением документов

большое количество документов и требуемых разрешений



80%

компаний отмечают финансовые трудности, необходимость использования заёмных средств для развития бизнеса

# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ  
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

70,0% налоговые льготы



40,0% гранты



60,0% субсидирование



30,0% консультационная поддержка



50,0% повышение доступности  
существующих мер поддержки

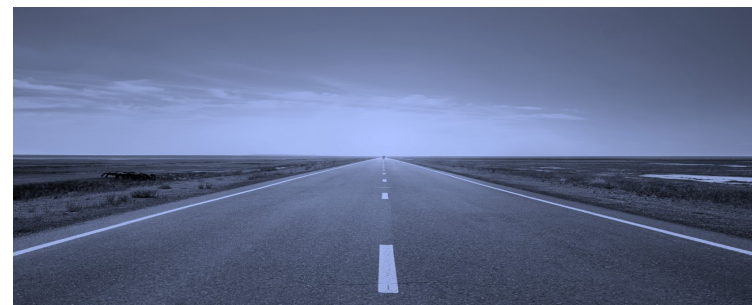


Предприниматели отмечают, что для более активного развития муниципального образования необходимо:

создание комфортной городской среды, обустройство общественного пространства



улучшение транспортной инфраструктуры — 30%



# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

**80,0%**

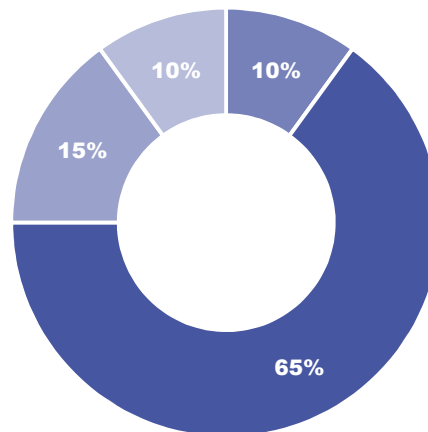
респондентов знают об инвестиционных уполномоченных муниципального образования



**100,0%**

из них контактировала с ними

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием
- не удовлетворены взаимодействием

**40,0%**

компаний-респондентов получили государственную финансовую поддержку





АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



@ МАТЕРИАЛ ПОДГОТОВЛЕН АДМИНИСТРАЦИЕЙ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ СОДЕЙСТВИИ АГЕНТСТВА  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ